



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय ई-नीलामी की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
--	-------------------	---	--------------------	---	---	--	---	--------------------------------------	---------------------------------------

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा- दिनेशपुर, पता- मेन बाजार, गूलरभोज रोड, दिनेशपुर-रुद्रपुर, जिला-ऊधम सिंह नगर-263160, उत्तराखण्ड फोन - 05949.235215, ई-मेल : dineshpur@nainitalbank.co.in

1. गुरुबीर कौर पत्नी हरपाल सिंह (कर्जदार), निवासी ग्राम- भैंसिया, सूरजपुर नं.1, गदरपुर, ऊधम सिंह नगर उत्तराखण्ड - 263152 2. हरपाल सिंह पुत्र सुलवखन सिंह (जमानती), निवासी सूरजपुर नं. 1, भैंसिया, ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड - 263152 3. शमशेर सिंह पुत्र कंडारा सिंह (जमानती), निवासी सूरजपुर नं. 1, भैंसिया, गदरपुर, ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड- 263152	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता सं. 00128, खसरा सं. 314मिन, ग्राम- भैंसिया, तहसील- गदरपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर (उत्तराखण्ड) में स्थित है। सम्पत्ति उप निबन्धक बाजपुर के कार्यालय में बही सं. 1, जिल्द सं. 2740, पृष्ठ सं. 1 से 30, क्रमांक सं. 1774, दिनांक 02.04.2019 को गुरुबीर कौर के नाम पर दर्ज है। सीमाएं (टाइटल डीड के अनुसार)-उत्तर में अजय कुमार की जमीन, दक्षिण में खाली प्लॉट, पूरब में 16' रास्ता, पश्चिम में 12' रास्ता।	12.05.2023 28.12.2023	भौतिक ₹ 8,92,800.00 (रुपये आठ लाख बानवे हजार आठ सौ मात्र) दिनांक 18.03.2023 तक + 19.03.2026 से लागू न किया गया ब्याज एवं अन्य खर्च	खाता संख्या : 1394209200000025 आईएफएससी कोड : NTBL0DIN139 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की दिनेशपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 25.08.2026 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 26.08.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	24.08.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 12,50,000.00 (रुपये बारह लाख पचास हजार मात्र)		
							₹ 1,25,000.00 (रुपये एक लाख पच्चीस हजार मात्र)		
							₹ 50,000.00 (रुपये पचास हजार मात्र)		

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 08.08.2026

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक